



27 agosto 2024  
COMUNE DI BREGANZE  
Prot: 2024/0012066/GEN/



# Comune di Breganze

*Provincia di Vicenza*

**SERVIZIO AREA 1 - AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI SOCIO CULTURALE SCOLASTICA  
DEMOGRAFICI ED ELETTORALE**

**DETERMINAZIONE**

**n. 343**

**data 27/08/2024**

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>OGGETTO:</b> | APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI<br>DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA PER L'ANNO 2023. |
|-----------------|--|



## LA RESPONSABILE

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 39/2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" e il Regolamento Regionale n. 4 del 10/08/2018 (BUR n. 82 del 17/08/2018) "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Articolo 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39" hanno riordinato e semplificato la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica nella Regione del Veneto;
- ai sensi dell'art. 9, co. 5, del Regolamento, disciplinante la procedura di istruttoria del bando e la formazione della graduatoria, il Comune deve pubblicare la graduatoria provvisoria per 30 giorni consecutivi con indicazione dei modi e dei termini per ricorrere dinanzi alla commissione alloggi di cui all'art. 33 della legge regionale;
- ai sensi dell'art. 9, co. 6, del Regolamento, nei 30 giorni successivi alla pubblicazione della graduatoria, gli interessati possono presentare ricorso alla commissione alloggi;
- ai sensi dell'art. 9, co. 7 e 8, del Regolamento, la Commissione alloggi decide sui ricorsi entro 60 giorni dal ricevimento degli stessi e la graduatoria definitiva, redatta e approvata dal Comune in ragione delle decisioni della Commissione entro i 15 giorni successivi al ricevimento delle stesse, viene pubblicata con le medesime modalità di quella provvisoria;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 21/03/2023, con la quale si approvava la convenzione con l'ATER (Azienda Territoriale Edilizia Residenziale pubblica) di Vicenza per le funzioni di cui all'art. 24, co. 2, della L.R. 39/2017 e dell'art. 5 del Regolamento Regionale n. 4 del 10/08/2018;
- la comunicazione dell'ATER di Vicenza al prot. n. 8161 in data 03/06/2024, nella quale si informava che la Commissione alloggi aveva terminato l'istruttoria delle domande dei partecipanti al bando 2023, allegando la graduatoria provvisoria per l'approvazione e la pubblicazione della stessa, come disposto dall'art. 4 della Convenzione con ATER;

Verificato che la graduatoria provvisoria è stata approvata con determina n. 254 del 05/06/2024, pubblicata all'albo pretorio del Comune di Breganze in data 05/06/2024 per 30 giorni consecutivi, quindi fino al 05/07/2024;

Dato atto che nei 30 giorni successivi alla pubblicazione non è pervenuto alcun ricorso;

Vista la comunicazione dell'ATER di Vicenza, al prot. com. n. 11926 del 22/08/2024, con cui è stata inviata la graduatoria definitiva del Bando E.R.P. 2023;

Precisato che la graduatoria definitiva debitamente predisposta "in ordine decrescente di punteggio" è allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale (All. Sub. A), nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000, modificato riguardo alla parte seconda "Ordinamento finanziario e contabile", dal D.Lgs. n. 118/2011 e dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento UE 2016/679 e il D.Lgs. n.196/2003 e ss.mm.ii.;
- lo statuto comunale, adottato con delibera del C.C. n. 32/2002 e modificato con successive delibere di C.C. n. 45/2014 e n. 16/2016;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di G.C. n. 101/2006 e ss.mm.ii.;
- il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con delibera di C.C. n. 8/2007 e ss.mm.ii.;
- il regolamento sui controlli interni, approvato con delibera di C.C. n. 2/2013;
- il regolamento di contabilità, approvato con delibera di C.C. n. 18/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 22/12/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) e il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2024-2026;



- la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024, esecutiva, con cui è stata disposta l'assegnazione delle risorse finanziarie (PEG) ai responsabili dei servizi;

Accertata la propria competenza ai sensi del decreto sindacale n. 8 del 01/07/2024, con cui è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità dell'Area organizzativa n. 1 dal 01/07/2024 al 31/12/2024;

Dato atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 nonché dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, e dell'art. 6 del Codice di comportamento di Breganze, approvato con delibera di G.C. n. 19/2014;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC, in vigore presso il Comune;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di approvare la graduatoria definitiva predisposta "in ordine decrescente di punteggio", comprensiva delle domande ammesse al bando di concorso E.R.P. 2023 per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, così come istruita dall'ATER, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali;
2. di dare atto che la presente determinazione deve essere pubblicata:
  - all'Albo Pretorio di questo Ente ai sensi dell'art.124, co. 1, del D.Lgs. 267/2000 per 30 giorni consecutivi;
  - nel sito internet del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 26-27 del D.Lgs. 33/2013;
3. di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'ATER di Vicenza (pec: atervicenza@pec.it) per la pubblicazione sul sito aziendale.

Breganze, lì 27/08/2024

La Responsabile del Servizio  
MARIANGELA FALVO

(Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)



PREDISPOSTO DA:  
AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE  
DELLA PROVINCIA DI VICENZA  
AREA AMMINISTRATIVA

## COMUNE DI BREGANZE – BANDO E.R.P. 2023

### GRADUATORIA DEFINITIVA PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI ERP

VISTA LA L.R. N. 39 DEL 3 NOVEMBRE 2017 E IL REG. REG. N. 4 DEL 10 AGOSTO 2018 e ss.mm.ii.  
VISTO IL BANDO DI CONCORSO PUBBLICATO DAL COMUNE DI BREGANZE IN DATA 23 OTTOBRE 2023  
VISTA LA GRADUATORIA PROVVISORIA BANDO E.R.P. 2023 PUBBLICATA IN DATA 06 GIUGNO 2024  
CHE I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DEI RICORSI SONO SCADUTI IN DATA 05 AGOSTO 2024  
TENUTO CONTO DELLA SENTENZA DELLA CORTE COSTITUZIONALE N.67 DEL 22 APRILE 2024  
VISTO CHE NON SONO PERVENUTI RICORSI AVVERSO LA GRADUATORIA PROVVISORIA

IL COMUNE DI BREGANZE APPROVA IN DATA 27/08/2024

| POSIZIONE  | ID     | NR COMP | PUNTI TOTALI | MOTIVO DI ESCLUSIONE |
|------------|--------|---------|--------------|----------------------|
| 1          | 115879 | 1       | 20,58        |                      |
| 2          | 117341 | 6       | 20,38        |                      |
| 3          | 117763 | 3       | 18,17        |                      |
| 4          | 116443 | 5       | 16,76        |                      |
| 5          | 116676 | 2       | 15,13        |                      |
| 6          | 117154 | 1       | 15,09        |                      |
| 7          | 115372 | 3       | 14,49        |                      |
| 8          | 116079 | 1       | 14,44        |                      |
| 9          | 115939 | 4       | 14,44        |                      |
| 10         | 115791 | 7       | 11,67        |                      |
| 11         | 118054 | 1       | 10,69        |                      |
| 12         | 117085 | 1       | 10,51        |                      |
| 13         | 117712 | 1       | 10,00        |                      |
| 14         | 116821 | 3       | 9,01         |                      |
| 15         | 115077 | 3       | 8,97         |                      |
| 16         | 115579 | 3       | 8,89         |                      |
| 17         | 115721 | 3       | 6,90         |                      |
| Non idonea | 116797 | 7       | 0,00         | 15                   |

LA PRESENTE GRADUATORIA PUBBLICATA DAL COMUNE DI BREGANZE  
DAL 27/08/2024 AL 26/09/2024 COSTITUISCE PROVVEDIMENTO DEFINITIVO.



## LEGENDA MOTIVI DI ESCLUSIONE

### COD. MOTIVO DI ESCLUSIONE

- 1- Art. 25 c.2 lett. e) Situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ai sensi dell'art.27.
- 2- Art. 25 c.2 lett. a) Residenza anagrafica nel Veneto alla data di scadenza del bando di concorso.
- 3- Art. 25 c.2 lett. b) Non essere stati condannati per il reato di "Invasione di terreni o edifici" di cui all'articolo 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni.
- 4- Art. 25 c.2 lett. c) Non essere titolari di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e di abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedano i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016 n.76 "Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze".
- 5- Art. 25 c.2 lett. d) Non essere stati assegnatari in proprietà, immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario.
- 6- Art. 25 c.2 lett. f) Non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato.
- 7- Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni.
- 8- Nullità della domanda (non firmata o non inviata).
- 9- Documentazione incompleta.
- 10- Domanda pervenuta fuori termine.
- 11- Dichiarazione mendace o documentazioni false ex art. 31 L.R. 39/2017.
- 12- Dichiarazione e domanda doppia.
- 13- Rinuncia alla domanda.
- 14- Mancanza requisiti ai sensi DLGS 25.7.1998, n.286 e succ. modifiche ed integrazioni.
- 15- Nucleo Non Conforme ex art.26 L.R. 39/2017.
- 16- Decesso.



27 agosto 2024 **COMUNE DI BREGANZE**  
Prot: 2024/0012066/GEN/

ATER Vicenza - Protocollo (E) n.0011434/2024 del 27-08-2024